

A. PRŮVODNÍ LIST

REVIZE R01 26.08.2025

Akce:	Náhradní zdroj pro objekt DPS ul. Hlavní 1161
Místo:	p. č. 1502/37, k. ú. Kvítkovice u Otrokovic [716766]
Investor:	Město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Stupeň:	DSP
Vypracoval:	Bc. Josef Hořínek
Hl. projektant:	Ing. Martin Dvořák
Zak. číslo:	265-25
Arch. č.:	26525
Datum:	04/2025

Obsah

A.1	Identifikační údaje.....	3
A.1.1	Údaje o stavbě.....	3
A.1.2	Údaje o zpracovateli dokumentace	4
A.2	Seznam vstupních podkladů.....	6
A.3	TEA – technicko-ekonomické atributy budov	6
A.4	Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	7

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby:

Náhradní zdroj pro objekt DPS ul. Hlavní 1161

b) Místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště:

Kraj: Zlínský

K. ú.: Kvítkovice u Otrokovic [716766]

Parc. č.: 1502/37

Adresa: ---

Výčet pozemků s právem zákonné služebnosti: ---

Parc. č. pozemků zařízení staveniště: 1502/37

c) Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby:

Jedná se o umístění nového trvalého objektu náhradního zdroje – motorogenerátoru pro objekt DPS na ul. Hlavní 1161 v Otrokovících.

Úkolem náhradního zdroje je zálohovat napájení zařízení pro požární zásah, tedy evakuační výtahy a větrání schodišť a chráněných únikových cest požárními ventilátory.

Samotný náhradní zdroj bude kapotovaný o rozměrech 2400x900x1600 mm. Dolévání nafty bude ručně.

Umístění objektu je navrženo mimo zálohovaný objekt ve venkovním prostředí na zpevněné ploše rozměru 3,60 x 5,10 m z betonové zámkové dlažby. Okolo motorogenerátoru bude provedeno oplocení výšky cca 2,05 m s dvoukřídlou bránou šířky 3,0 m. Oplocení bude tvořeno ze 3 stran z pozinkovaných 3D plotových dílců kotvených k jeklovým pozinkovaným sloupkům. Umístění panelů je navrženo mezi sloupky.

Ze západní strany směrem k zastavěnému území je navrženo pohledové oplocení konstruované z betonových sloupků a betonových plotových desek. Toto betonové oplocení bude sloužit jako akustická bariéra.

Příjezdová/přístupová cesta k této zpevněné ploše bude nezpevněná. Pro přístup k objektu bude použita stávající zatravněná plocha. Při křížování stávajících inženýrských sítí budou inženýrské sítě ochráněny roznášecími deskami.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) **Jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba):**

Zpracovatel:	DAZ designs4U s.r.o.
Sídlo:	Tršice 27, 783 57 Tršice
IČO:	06933602

- b) **Jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:**

Hlavní projektant:	Ing. Martin Dvořák
Tel.:	+420 724 188 050
E-mail:	dvorak@daztrsice.cz
ČKAIT:	1201408
Obor:	Pozemní stavby

- c) **Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:**

SO 01 – NÁHRADNÍ ZDROJ

D.1 – STAVEBNÍ A TECHNOLOGICKÁ ČÁST

D.1.1 – ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Vypracoval:	Bc. Josef Hořínek
Tel.:	+420 608 966 487
E-mail:	horinek@pas-sro.cz

Odp. projektant:	Ing. Martin Dvořák
Tel.:	+420 724 188 050
E-mail:	dvorak@daztrsice.cz
ČKAIT:	1201408
Obor:	Pozemní stavby

D.1.2.5 – SILNOPROUD

Odp. projektant: Ing. Jaroslav Petlach
Tel.: +420 724 270 534
E-mail: jpetlach@ehv-projekt.cz

D.3 – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Odp. projektant: Ing. Zbyněk Pospíšil
Tel.: +420 604 155 691
E-mail: pospisil@pavlacky.cz
ČKAIT: 1302013
Obor: Požární bezpečnost staveb

d) Jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřičského inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřičských inženýrů u České komory zeměměřičů:

Odp. projektant: Ing. Martin Šmíd
Tel.: +420 775 986 485
E-mail: smid.geodet@seznam.cz
ČKZ: 2596

A.2 Seznam vstupních podkladů

Při zpracování projektové dokumentace byly použity následující průzkumy, zaměření a podklady:

- Osobní prohlídka místa, fotodokumentace.
- Údaje z Digitální technické mapy Zlínského kraje.
- Údaje z katastru nemovitostí.
- Vyjádření o existenci sítí správců inženýrských sítí.
- Dokumentace „Nové evakuační výtahy v budově DPS na ul. Hlavní 1161, Otrokovice“ vypracovaná firmou PROJEKČNÍ A STAVEBNÍ s.r.o., Zlámanec 82, 687 12 Bílovice v prosinci 2023.
- Polohopisné a výškopisné zaměření řešené části stávajícího areálu vypracované Ing. Martinem Šmídem, výkon zeměměřičských činností, Přístav 552, 760 01 Zlín v dubnu 2025.

A.3 TEA – technicko-ekonomické atributy budov

a) Obestavěný prostor

Obestavěný prostor navrženého objektu je cca 3,46 m³.

b) Zastavěná plocha

Zastavěná plocha objektu je cca 2,16 m².

c) Podlahová plocha

Jedná se o samostatnou jednotku náhradního zdroje – motorgenerátor.
Podlahová plocha se v tomto případě neřeší.

d) Počet podzemních podlaží

Jedná se o samostatnou jednotku náhradního zdroje – motorgenerátor.
Objekt je nepodsklepený.

e) Počet nadzemních podlaží

Jedná se o samostatnou jednotku náhradního zdroje – motorgenerátor.
Objekt nemá samostatné podlaží.

f) Způsob využití

Objekt bude sloužit jako náhradní zdroj napájení přilehlého objektu DPS pro požární zásah, tedy evakuační výtahy a větrání schodišť a chráněných únikových cest požárními ventilátory.

g) Druh konstrukce

Jedná se o zařízení motorgenerátoru se zakapotováním.

h) Způsob vytápění

Objekt nebude vytápěný.

i) Přípojka vodovodu

Objekt nebude připojen na vodovod.

j) Přípojka kanalizační sítě

Objekt nebude připojen na kanalizaci.

k) Přípojka plynu

Objekt nebude připojen na plynovod.

l) Výtah

V objektu nebude umístěn výtah.

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

a) Hloubka stavby

Objekt nebude podsklepený. Objekt bude umístěn na zpevněnou plochu z betonové zámkové dlažby.

b) Výška stavby

Jedná se o samostatnou jednotku náhradního zdroje – motorgenerátor. Výška tohoto zdroje je 1,6 m.

c) Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

Objekt slouží jako kapotovaný náhradní zdroj přilehlého objektu. Obsluha tohoto objektu je možná pouze z jeho venkovního prostředí.

d) Plánovaný začátek a konec realizace stavby

Předpokládaný začátek stavby v říjnu 2025.

Předpokládané dokončení stavby v prosinci 2025.